

CHARLEVOIX

Superficie
3 713 km²

Poids de la
population dans
la région
administrative
(2019)
1,7 %

Densité de
population
**3,5
hab./km²**



PRÉSENTATION

Reconnue pour sa réserve de la biosphère par l'UNESCO, la MRC de Charlevoix inspire par sa beauté, son paysage façonné par le fleuve et les montagnes et par ses installations récréotouristiques. Son économie repose majoritairement sur le tourisme, la fabrication d'équipements et de matériel de transport et le secteur forestier.



12 913
Population totale
6^e dans la région (2019)



73,1 %
Taux de travailleur
25-64 ans (2017)



27 737 \$
Revenu disponible
par habitant (2017)



+69
Solde migratoire
6^e de la région (2017-2018)

SOMMAIRE

Près de 12 900 personnes habitent la MRC de Charlevoix et environ la moitié d'entre elles résident dans la ville de Baie-Saint-Paul. Depuis dix ans (2009-2019), la population de la MRC a reculé de 3 % en raison de la mortalité plus élevée que la natalité. Heureusement, le bilan migratoire positif de Charlevoix (+396) a modéré le déclin démographique entre 2008 et 2018. Dans la foulée, l'âge moyen des Charlevoisiens est passé de 46 à 49 ans, soit le plus élevé dans la région. Quant au taux de travailleurs des 25-64 ans, il a atteint 73,1 % en 2017, soit le deuxième moins élevé de la région administrative derrière celui de Charlevoix-Est. La même année son revenu disponible par habitant était de 27 737 \$, soit un niveau inférieur à celui de l'ensemble de la Capitale-Nationale (29 929 \$). Toutefois, sur une période de cinq ans (2012-2017) le revenu disponible des habitants de Charlevoix a enregistré la plus forte augmentation au sein de la Capitale-Nationale avec 16,4 % de croissance. D'autre part, la valeur foncière moyenne d'une maison unifamiliale était de 228 029 \$ en 2019, soit la troisième plus abordable dans la Capitale-Nationale.

LEADERS RÉGIONAUX

Sur le territoire de la MRC, on dénombre quelque 700 établissements publics et privés. À ce titre, Charlevoix représente environ 3,5 % de la Capitale-Nationale. Certaines industries pèsent davantage par leur poids en nombre d'emplois et le rayonnement qu'elles apportent à la MRC.

L'industrie récréotouristique

L'un des principaux employeurs dans la MRC est Le Massif de Charlevoix. Cette entreprise installée à même le plus haut dénivelé à l'Est des rocheuses, attire bon nombre de visiteurs annuellement. Cette industrie d'importance rythme le marché du travail avec ses variations saisonnières pour de nombreux Charlevoisiens. Ce phénomène pourrait se modérer à moyen terme, grâce à la mise en place d'une offre touristique qui s'étend aux quatre saisons. À titre d'exemple, le futur Club Med de Charlevoix (120 M\$) bonifiera l'offre touristique de la MRC à longueur d'année avec le développement de nombreuses activités en basse saison. Une tendance dans la région, qui s'illustre, entre autres, avec l'aménagement de sentiers de vélo de montagne et l'attraction de compétitions internationales.

Matériel de transport

Parmi les principaux leaders de la MRC, plusieurs œuvrent dans la fabrication de matériel de transport. Les perspectives favorables pour ces entreprises porteuses de Charlevoix permettront de poursuivre leur croissance dans les prochaines années. À titre d'exemple, le chantier d'Industries Océan de L'Isle-aux-Coudres sera bien agité, grâce au plus important contrat de son histoire, récemment décroché. De son côté, l'entreprise renommée de Baie-Saint-Paul, Simard Suspensions inc. poursuit la diversification de ses marchés à l'international et consolide son expansion au Québec.

INFRASTRUCTURES

La MRC de Charlevoix cherche à favoriser les investissements dans la région et consolider son environnement d'affaires. Pour y parvenir, différentes actions sont déployées comme la stratégie de développement *Innover c'est collaborer* et l'implantation de l'espace collaboratif *Maison Mère*. De plus, la municipalité de Saint-Urbain planifie d'agrandir son parc industriel régional afin de répondre à la demande des entreprises. Notons que l'accès aux services de télécommunication dernier cri, notamment l'internet haute vitesse, est un défi auquel fait face la MRC de Charlevoix. L'implantation d'un tel réseau est cruciale pour l'attraction et la rétention d'entreprises. Cet enjeu, propre à la majorité des régions à l'extérieur des grands centres urbains, demeure d'actualité et la priorité de nombreux acteurs. Soulignons que la MRC profite de redevances provenant du parc éolien de Rivière-du-Moulin pour soutenir la croissance locale. Ce parc éolien, mitoyen entre la MRC de Charlevoix et celle du Fjord-du-Saguenay, est le plus vaste au Canada.

ENJEU

À l'instar du reste de la région administrative, la MRC de Charlevoix ressent les effets de la rareté de main-d'œuvre. En 2019, l'indice de remplacement montrait que pour deux personnes qui partiront éventuellement à la retraite, une seule pourrait accéder au marché du travail. Cette situation soulève des enjeux particuliers étant donné la petite population de la MRC. En plus d'entraver sa croissance économique, le défi de rétention et d'attraction de travailleurs est essentiel afin de maintenir le nombre de résidents. Pour contrer le phénomène, la MRC compte sur des projets comme celui du nouvel hôpital de Baie-Saint-Paul ou celui de l'usine de cannabis du groupe Kameleon. Le premier, maintenant livré, était attendu depuis quelques années et permettra d'assurer le service essentiel dans la région. Alors que le deuxième, une fois à terme, diversifiera l'économie et emploiera près de 400 personnes.

Principaux employeurs

Le Massif inc.

Groupe Océan inc.

Simard Suspensions inc.

BFCO inc.

CIUSSS (MRC Charlevoix)

Les entreprises Jacques Dufour

Sitec Amérique du Nord inc.

Laiterie Charlevoix

Projets d'investissement – En cours ou annoncés

Investissement (M\$)	Compagnie	Ville	Secteur d'activité
140,0	Le Massif inc.	Petite-Rivière-St-François	Hébergement Construction d'un hôtel - Club Med - 300 chambres
100,0	Groupe Kameleon inc.	Baie-St-Paul	Transformation agroalimentaire Construction d'une usine de cannabis Altitude 640
40,0	C. Hôtels inc.	Petite-Rivière-St-François	Hébergement Construction d'un édifice - Les Caches de la Grande-Pointe - 128 unités
34,0	Le Groupe Norplex inc.	Baie-St-Paul	Résidentiel Projet résidentiel - Domaine La Pignoronde - 92 unités
5,0	Maison Mère	Baie-St-Paul	Biomasse, formation, hébergement Reconversion d'un bâtiment religieux