

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE CHARLEVOIX
VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL

ORDRE DU JOUR
Séance ordinaire
LUNDI LE 17 JANVIER 2022 À 19 H 00
AU 15, RUE FORGET À BAIE-SAINT-PAUL
(SALLE DU CONSEIL)

Avis vous est par les présentes donné, par le soussigné, greffier, de la susdite municipalité, qu'une séance ordinaire se tiendra le LUNDI 17 JANVIER 2022 à compter de 19h00 à l'endroit désigné, soit au 15, rue Forget à Baie-Saint-Paul (salle du Conseil) à **huis clos**.

Les sujets traités seront alors les suivants, à savoir :

A- OUVERTURE DE LA SÉANCE

B- ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

C- LECTURE OU DÉPÔT DES MINUTES

- 1- Adoption des procès-verbaux suivants :
 - a. Séance ordinaire du 14 septembre 2021
 - b. Séance extraordinaire du 28 septembre 2021
 - c. Séance extraordinaire du 4 octobre 2021
 - d. Séance ordinaire du 7 octobre 2021
 - e. Séance extraordinaire du 8 octobre 2021

D- RÈGLEMENT

- 1- Dépôt des commentaires reçus et période de consultation publique concernant la demande de dérogation mineure D2021-41 (178, chemin du Domaine Charlevoix)
- 2- Adoption de la demande de dérogation mineure D2021-41
- 3- Adoption finale du règlement R788-2021 ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro R630-2015 dans le but de créer de nouvelles zones à partir de la zone F-505, d'assujettir certaines de ces zones aux dispositions sur les éoliennes de grande et moyenne hauteur, de modifier les articles sur les éoliennes, et de modifier le règlement numéro R608-2014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale.
- 4- Dépôt des commentaires reçus et période de consultation publique portant sur le projet de règlement R789-2021 ayant pour objet de modifier le Plan d'urbanisme durable numéro R629-2015 dans le but d'agrandir l'aire d'affectation « commerciale récréotouristique » à même une partie de l'aire d'affectation « agricole dynamique ».
- 5- Adoption finale du projet de règlement R789-2021.
- 6- Dépôt des commentaires reçus et période de consultation publique portant sur le projet de règlement R790-2021 ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro R630-2015 dans le but d'agrandir la zone C-451 à même une partie de la zone AD-450 et de soustraire la considération « d'immeuble protégé » aux bâtiments de la zone.
- 7- Adoption finale du projet de règlement R790-2021.
- 8- Adoption finale du projet de règlement R795-2021 ayant pour objet de modifier le règlement de zonage R630-2015 dans le but d'ajouter une disposition particulière à la zone H-119 permettant un nombre plus élevé de logements lors de la transformation d'un bâtiment existant.
- 9- Dépôt des commentaires reçus et période de consultation publique portant sur le projet de règlement R796-2021 ayant pour objet de modifier le Plan d'urbanisme durable R629-2015 dans le but d'ajouter le développement du secteur Roy-Comeau comme secteur prioritaire de développement.
- 10- Adoption finale du projet de règlement R796-2021.
- 11- Dépôt des commentaires reçus et période de consultation publique portant sur le projet de règlement R797-2021 ayant pour objet de modifier le règlement sur les Plans d'aménagement d'ensemble R632-2015 dans le but de modifier certains objectifs et critères d'évaluation relatifs à la zone H-234 du secteur Roy Comeau.
- 12- Adoption finale du projet de règlement R797-2021.

- 13- Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement qui portera le numéro R798-2022 visant à procéder à la fermeture et à la déverbalisation comme chemin public d'une partie du chemin de la Pointe désignée comme étant le lot portant le numéro 6 466 564 du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix numéro 2
- 14- Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement qui portera le numéro R800-2022 visant à l'imposition des taxes tant générales que spéciales, par catégorie d'immeubles, applicables sur le territoire de la municipalité, des tarifs exigibles selon le cas pour les services, des taux d'intérêts et pénalités applicables ainsi que le nombre de versements pour l'année d'imposition 2022
- 15- Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement modifiant et remplaçant l'annexe 2 du règlement R763-2020 établissant un Programme d'aide financière à la restauration patrimoniale dans le cadre du Programme de soutien au milieu municipal en patrimoine immobilier du Ministère de la Culture et des Communications

E- RÉSOLUTIONS

ADMINISTRATION ET LÉGISLATION

- 1- Dons et subventions 2022
- 2- Adhésions et cotisations 2022
- 3- Développement domiciliaire Multi-Habitations- entente de cession des infrastructures.
- 4- Immeuble du 4, rue Paul-René Tremblay -correction de titres
- 5- Centre de gestion du complexe PFM- versement de la subvention
- 6- Convention d'usage pour des locaux et des biens à Maison-Mère

SÉCURITÉ PUBLIQUE

7. Entente de partenariat relative à la fourniture de services de cadets .

VOIRIE ET HYGIÈNE DU MILIEU

URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE

8. Demandes de permis en zone PIIA :
 - a. 166, chemin du Domaine Charlevoix
 - b. 1167, boulevard Monseigneur-de-Laval
9. Inscription au Programme Rénovation Québec 2022-2023
10. Programme Rénovation Québec - autorisation de paiement -42, rue Leblanc

LOISIRS, PARCS ET CULTURE

F- AFFAIRES NOUVELLES – DÉLÉGATIONS – DEMANDES DIVERSES

- 1- Le Festif! -La tournée des portes

G- CORRESPONDANCE

H- LECTURE DES COMPTES DE 25 000 \$ ET PLUS ET ADOPTION DES COMPTES DU MOIS DE DÉCEMBRE 2021

I- PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL

J- QUESTIONS DU PUBLIC

K- LEVÉE OU AJOURNEMENT DE LA SÉANCE

DONNÉ EN LA VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL, CE 13^{ième} JOUR DU MOIS DE JANVIER DE L'ANNÉE 2022.


Emilien Bouchard
Greffier