CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE CHARLEVOIX
VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL

ORDRE DU JOUR
Séance ordinaire
LUNDI LE 12 MAI 2025 À 19 H 00
AU 15, RUE FORGET À BAIE-SAINT-PAUL
(SALLE DU CONSEIL)

Avis vous est par les présentes donné, par le soussigné, greffier, de la susdite municipalité, qu'une séance ordinaire se tiendra le LUNDI 12 MAI 2025 à compter de 19h00 à l'endroit désigné, soit au 15, rue Forget à Baie-Saint-Paul (salle du Conseil).

Les sujets traités seront alors les suivants, à savoir :

A- OUVERTURE DE LA SÉANCE

B- ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

C- LECTURE OU DÉPÔT DES MINUTES

1. Présentation et dépôt des états financiers au 31 décembre 2024
2. Rapport du Maire sur les faits saillants des états financiers 2024
3. Adoption d'une résolution pour déterminer le mode de diffusion du rapport du Maire sur les faits saillants
4. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 10 mars 2025

D- RÈGLEMENT

1. Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2025-10 (233, rang St-Gabriel-de-Pérou Sud)
2. Adoption, s'il y a lieu, de la demande de dérogation mineure D2025-10
3. Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2025-11 (lot 4 001 601 Montée Tourlognon)
4. Adoption, s'il y a lieu, de la demande de dérogation mineure D2025-11
5. Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2025-12 (166, chemin du Cap-aux-Corbeaux Sud)
6. Adoption, s'il y a lieu, de la demande de dérogation mineure D2025-12
7. Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2025-13 (235, terrasse La Rémy)
8. Adoption, s'il y a lieu, de la demande de dérogation mineure D2025-13
9. Adoption finale du règlement numéro R899-2025 ayant pour objet de modifier le règlement sur les usages conditionnels R636-2015 afin d'autoriser une unité d'habitation accessoire (UHA) pour un garage d'une habitation bifamiliale dans la zone H-122
10. Adoption finale du règlement numéro R900-2025 ayant pour objet de modifier le règlement sur les usages conditionnels R636-2015 afin d'autoriser hors du périmètre urbain la conversion d'un bâtiment utilisé comme ressource intermédiaire en habitation multi logements
11. Consultation publique portant sur le règlement R904-2025 ayant pour objet de modifier le règlement de zonage R630-2015 afin d'autoriser l'usage de résidence de tourisme en zone H-029 et de retirer cette autorisation en zone F-520
12. Adoption du second de règlement R904-2025
13. Avis de motion d'un règlement qui portera le numéro R905-2025 ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro R630-2015 afin d'autoriser l'usage spécifique de « vente au détail de piscines, de spas et de leurs accessoires » dans la zone C-224 (boul. Mgr-de-Laval)
14. Adoption du premier projet de règlement R905-2025
15. Adoption du règlement R903-2025 décrétant une dépense et un emprunt d'un montant de 1 335 000 $ remboursable sur une période de 15 ans visant des travaux de pavage et de réfection de la côte de Pérou et de la rue du Ruisseau-Michel le tout y incluant les honoraires professionnels, les imprévus ainsi que les taxes nettes.

E- RÉSOLUTIONS

ADMINISTRATION ET LÉGISLATION

1. Résolution pour l'annulation du vote par correspondance
2. À Chacun son pain- acceptation de la promesse d'achat
3. Programme d'aide à l'entretien du réseau routier local- rapport de vérification
4. Demande à la RACJ -Resto Tremplin Gourmand- un permis de restaurant incluant la terrasse
5. Dépôt de demandes d'aide financière -Programme d'aide aux infrastructures de transport actif-
    a) Transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU)
    b) Véloce III
6. Sécurisation de la toiture de l'hôtel de Ville -décret

VOIRIE ET HYGIÈNE DU MILIEU

SÉCURITÉ PUBLIQUE

URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE

7. Demande de permis en zone PIIA : montée Tourlognon – lot 4 001 601
8. Émission des permis – mandat à la firme Urbanisme et ruralité
9. Comité consultatif d'urbanisme -renouvellement de mandats et nomination, s'il y a lieu.

LOISIRS, PARCS ET CULTURE

10. Association du hockey mineur de Charlevoix Ouest -contribution financière
11. Dépôt de la demande de financement à l'ARLPH au programme d'assistance financière au loisir des personnes handicapées pour le camp de jour
12. Prolongation de l'entente en développement culturel 2024

F- AFFAIRES NOUVELLES – DÉLÉGATIONS – DEMANDES DIVERSES

1. Défi Bouger en cœur – participation de la Ville
2. Association de la conservation de la vallée du Gouffre -commandite
3. Comité de retrouvailles de Saint-Aubin – prêt de l'aréna le 6 juin

G- CORRESPONDANCE

H- LECTURE DES COMPTES DE 25 000 $ ET PLUS ET ADOPTION DES COMPTES DU MOIS D'AVRIL 2025

1. Adoption des comptes du mois
2. Dépôt de la liste des amendements et des transferts budgétaires
3. Dépôt du rapport des délégations

I- PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL

J- QUESTIONS DU PUBLIC

K- LEVÉE OU AJOURNEMENT DE LA SÉANCE

DONNÉ EN LA VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL, CE 8eme JOUR DU MOIS DE MAI DE L'ANNÉE 2025.

Émilien Bouchard
Greffier