

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE CHARLEVOIX
VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL

ORDRE DU JOUR
Séance ordinaire
LUNDI LE 14 avril 2025 À 19 H 00
AU 15, RUE FORGET À BAIE-SAINT-PAUL
(SALLE DU CONSEIL)

Avis vous est par les présentes donné, par le soussigné, greffier, de la susdite municipalité, qu'une séance ordinaire se tiendra le LUNDI 14 avril 2025 à compter de 19h00 à l'endroit désigné, soit au 15, rue Forget à Baie-Saint-Paul (salle du Conseil).

Les sujets traités seront alors les suivants, à savoir :

A- OUVERTURE DE LA SÉANCE

B- ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

C- LECTURE OU DÉPÔT DES MINUTES

D- RÈGLEMENT

1. Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2025-05 (chemin de la Pointe – lot 6 642 687)
2. Adoption, s'il y a lieu, de la demande de dérogation mineure D2025-05.
3. Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2025-06 (chemin de la Pointe – lot 6 642 688)
4. Adoption, s'il y a lieu, de la demande de dérogation mineure D2025-06.
5. Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2025-07 (150, boul. Monseigneur-de-Laval)
6. Adoption, s'il y a lieu, de la demande de dérogation mineure D2025-07.
7. Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2025-08 (lot 5 259 158 - terrasse de La Remy)
8. Adoption, s'il y a lieu, de la demande de dérogation mineure D2025-08.
9. Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2025-09 (10, rue de la Crête)
10. Adoption, s'il y a lieu, de la demande de dérogation mineure D2025-09.
11. Consultation publique portant sur premier projet de règlement numéro R899-2025 ayant pour objet de modifier le règlement sur les usages conditionnels R636-2015 afin d'autoriser une unité d'habitation accessoire (UHA) pour un garage d'une habitation bifamiliale dans la zone H-122
12. Adoption du second projet de règlement R899-2025
13. Consultation publique portant sur le premier projet de règlement numéro R900-2025 ayant pour objet de modifier le règlement sur les usages conditionnels R636-2015 afin d'autoriser hors du périmètre urbain la conversion d'un bâtiment utilisé comme ressource intermédiaire en habitation multi logements
14. Adoption du second projet de règlement R900-2025
15. Adoption du règlement R901-2025 établissant des règles de contrôle et de suivi budgétaire ainsi que certaines règles en matière de délégation de pouvoirs
16. Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement qui portera le numéro R902-2025 visant à établir la vitesse de circulation à 60km/h sur la côte de Pérou.
17. Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement qui portera le numéro R903-2025 décrétant une dépense et un emprunt d'un montant de 1 335 000 \$ remboursable sur une période de 15 ans visant des travaux de pavage et de réfection de la côte de Pérou et de la rue du Ruisseau-Michel le tout y incluant les honoraires professionnels, les imprévus ainsi que les taxes nettes.

E- RÉOLUTIONS

ADMINISTRATION ET LÉGISLATION

1. Fermeture de divers projets
2. Villages-relais - Adoption du plan d'action
3. Vente du terrain portant le numéro de lot 6 640 450 à Filbaie inc. -secteur de l'Équerre - autorisation de signature
4. Achat du terrain portant le numéro de lot 6 638 328 - secteur Alfred Morin – autorisation de signature

5. Réservoir incendie dans le secteur du Domaine Charlevoix- cession de terrain -autorisation de signature
6. Réservoir incendie dans le secteur du Cap-aux-Corbeaux Nord – acquisition d’une servitude - autorisation de signature
7. Vente pour défaut de paiement de taxes :
 - a) lot 3 623 467 -contrat de vente- autorisation de signature
 - b) lot 4 001 999-contrat de vente- autorisation de signature

VOIRIE ET HYGIÈNE DU MILIEU

8. Aire d’entreposage au garage municipal -décret
9. Travaux de pavage sur la rue St-Jean-Baptiste-décret
10. Divers travaux de pavage réalisés en 2024 -libération partielle de la retenue
11. Regroupement d’achat de l’UMQ- sel de déglacage et produits abrasifs

SÉCURITÉ PUBLIQUE

12. Projet de mise en commun des ressources en sécurité incendie
13. Mise-à-jour de l’organigramme du Comité de gestion des risques en sécurité civile
14. Divers achats pour la sécurité routière
15. Achat d’un compresseur à air -décret
16. Schéma de couverture de risques d’incendie – rapport d’activités 2024

URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE

17. Demande d’affichage temporaire Musée maritime
18. Demandes de permis en zone PIIA :
 - a) Terrasse de la Rémy – lot 5 259 158
 - b) 10, rue de la Crête
 - c) chemin de la Pointe – lot 6 642 687
 - d) chemin de la Pointe – lot 6 642 688

LOISIRS, PARCS ET CULTURE

19. Bibliothèque- contrôle des unités de la ventilation -décret
20. Aménagement d’un parc canin– décret
21. Achat et installation d’une génératrice d’urgence à l’aréna -décret
22. Mise à niveau des terrains de baseball et de soccer -décret
23. Achat d’une remorque fermée pour le Service des Loisirs- décret
24. Aménagement d’un terrain de volley-ball -décret
25. Remplacement du système de pompage pour l’arrosage des plantes annuelles -décret
26. Les Grands Rendez-Vous Cyclistes- diverses autorisations
27. Le Rendez-Vous de la Santé- diverses autorisations
28. Marché public saison 2025- entérinement du protocole d’entente

F- AFFAIRES NOUVELLES – DÉLÉGATIONS – DEMANDES DIVERSES

1. Tournoi de Volley-ball au centre-ville le 14 juin 2025

G- CORRESPONDANCE

H- LECTURE DES COMPTES DE 25 000 \$ ET PLUS ET ADOPTION DES COMPTES DU MOIS DE MARS 2025

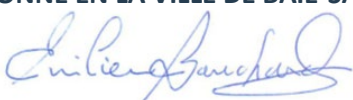
1. Lecture des comptes de 25 000 \$ et plus et adoption des comptes du mois de mars 2025
2. Rapport de délégation du directeur général

I- PÉRIODE D’INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL

J- QUESTIONS DU PUBLIC

K- LEVÉE OU AJOURNEMENT DE LA SÉANCE

DONNÉ EN LA VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL, CE 9^{ème} JOUR DU MOIS D’AVRIL DE L’ANNÉE 2025.



Émilien Bouchard
Greffier